

Les grands travaux de l'éducation

Sur la dizaine de chantiers majeurs actuellement en cours en principauté, trois sont directement liés au domaine de l'éducation : le futur collège-lycée François d'Assise Nicolas Barré (FANB) avenue de Roqueville, le nouveau collège au sein de l'îlot Pasteur à l'entrée Ouest de Monaco et, enfin, les nouveaux locaux de l'International School of Monaco (ISM) dans le cadre du projet Testimonio II à l'Est du territoire. Présentation en textes et en images.

• Collège-lycée FANB : livraison fin 2018



La pose de la première pierre du bâtiment situé en haut de l'avenue de Roqueville – en lieu et place de l'ancien lycée FANB – dont l'architecte est Chérif Jahlan, a eu lieu le 4 octobre 2016 en présence du couple princier. Les mois à venir vont être particulièrement animés sur le chantier : sortie de terre de la superstructure du bâtiment (au niveau du rez-de-chaussée) d'ici le début du mois de mars ; déplacement sur la dalle du rez-de-chaussée de la « base vie » située actuellement à l'angle Roqueville-Bellevue courant avril et, fin juillet, achèvement du dernier niveau (R+8) du gros-œuvre. La livraison, elle, est programmée pour fin 2018.

Une trentaine de classes, 800 élèves

Le bâtiment, qui s'inscrit dans une démarche de développement durable visant une certification « Haute Qualité Environnementale » (HQE), comportera deux niveaux en infrastructure et huit niveaux au-dessus du rez-de-chaussée. Le dernier sera aménagé sur ses 2/3 en terrains de sport avec vestiaires et douches. Le collège/lycée comptera 32 salles de cours auxquelles s'ajouteront trois salles et demie pour des travaux en demi-groupe. Mais également des salles d'enseignement spécialisé (arts plastiques, musique, SVT, labos de langues, informatique et technologie) y compris deux classes rattachées à l'aumônerie. A sa mise en service, probablement durant le premier trimestre de l'année 2019, le nouveau collège-lycée FANB permettra d'accueillir environ 800 élèves, « soit une cinquantaine supplémentaires aux 750 définis dans le cahier des charges », précise le département de l'Équipement, de l'Environnement et de l'Urbanisme. La mise en service de ce nouvel établissement scolaire libérera par conséquent deux bâtiments : l'actuel collège FANB situé sur le Rocher et le lycée FANB « hébergé » depuis quelques années dans l'ancien lycée Technique et Hôtelier à l'Annonciade. « Concernant le

Rocher, il n'est pas envisagé, pour l'heure, de supprimer de Monaco-Ville les niveaux maternelle et primaire, qui resteront localisés dans le bâtiment actuel. Des réflexions prospectives ont toutefois été initiées sur ce secteur de Monaco-Ville, dans l'optique d'optimiser, dans le respect des règles applicables à Monaco-Ville, le foncier de l'Etat et de ses abords », indique le département de l'Équipement, de l'Environnement et de l'Urbanisme. L'avenir de l'actuel lycée FANB « hébergé » dans l'ancien Lycée Technique et Hôtelier à l'Annonciade, est, lui, lié à celui de l'actuel Collège Charles III (voir ci-après).

● SF

• ISM à Testimonio II Pas avant 2022

L'International School of Monaco va, elle aussi, à terme, déménager. En effet, cet établissement scolaire privé qui regroupe aujourd'hui 650 élèves au sein de ses locaux du quai Antoine I^{er} – organisés en deux parties (en 2015, il avait agrandi ses locaux en construisant à l'emplacement de l'ancien bâtiment du Yacht Club une « annexe » de deux niveaux et 1 500m²) – intégrera d'ici fin 2021-début 2022 le projet Testimonio II dont l'architecte est Alexandre Giraldi et situé à l'Est de la principauté. Les nouveaux locaux de l'ISM se situeront plus précisément dans le socle du projet et l'entrée s'effectuera par l'avenue Princesse Grace, face au Monte-Carlo Bay Hôtel. Un déménagement qui permettra d'accueillir une centaine d'élèves supplémentaires. L'ISM devrait tout de même conserver une partie de ses locaux du quai Antoine I^{er}. ● SF.



© Architecture - A. Giraldi

• Futur collège 300 élèves supplémentaires

Le nouveau collège s'inscrit dans le cadre de l'opération Pasteur, à l'entrée Ouest de la principauté sur les délaissés SNCF. Le projet global, imaginé par les architectes Christian Curau et François Lallemand, s'articule sur une parcelle d'environ 250 mètres de long sur 35 mètres de large et comprend également une médiathèque, un ensemble de bureaux, un *data center*, un centre de tri postal, une salle polyvalente destinée à remplacer l'Espace Léo Ferré ou encore un centre de traitement des déchets. Les travaux préparatoires de ce chantier (dévoilement des réseaux, démolitions et terrassements) ont débuté et s'achèveront en fin d'année.

74 classes, neuf niveaux

Le nouveau collège, quant à lui, d'une capacité de 1 500 élèves – soit environ 300 élèves de plus que l'établissement actuel – comportera neuf niveaux (hors annexes sportives). Le niveau sous la cour du rez-de-chaussée abritera des salles polyvalentes, le CDI, le self et la cuisine centrale, tandis que les 74 salles de classe se répartiront sur les sept niveaux en superstructures ; la toiture (R+8) étant dédiée à des cours de récréation et à la chapelle. Les annexes – piscine couverte de huit lignes d'eau, gymnase et amphithéâtre de 300 places – viendront compléter ce complexe scolaire dans l'air du temps. Date de livraison fixée à fin 2020. Ni la date de mise en service ni le nom du futur établissement scolaire ne sont en revanche pour l'heure connus.

Annonciade II : « ambitieux programme »

Une fois le nouveau collège achevé, le bâtiment de l'actuel collège Charles III situé à l'Annonciade sera démolit tout comme celui de l'ancien lycée Technique et Hôtelier. Pourra alors débiter le projet Annonciade II dont les contours n'ont pas encore été définis. « Le site dit de l'Annonciade II doit en effet être libéré des deux établissements d'enseignement à l'horizon 2020-2021, confirme le département de l'Équipement, de l'Environnement et de l'Urbanisme. Des études de programmation urbaine ont été initiées il y a deux ans environ. Le gouvernement réfléchit aux affectations permettant de répondre aux besoins en



© Christian Curau Architecte et Square François Lallemand Architectes

équipements de la principauté à l'horizon 2020-2021 et à un nouveau schéma de circulation (véhicules et piétons) tenant compte à la fois de la programmation envisagée et de la volonté de créer, via cette future opération, un lien dynamique entre Monte-Carlo, le boulevard des Moulins et la place des Moulins. Dans une volumétrie compatible avec ce secteur essentiellement résidentiel, accueillant quelques immeubles de grande hauteur, les tests de capacité effectués tendent à démontrer que le potentiel constructif du site permettrait de réaliser un ambitieux programme avec des équipements publics (casernement mixte de la Fonction publique dont un troisième centre de secours), des logements, des bureaux ainsi que des fonctions d'accompagnement indispensables pour ajouter des services et de la qualité de vie aux usagers du quartier. L'implantation d'une école et d'une structure hôtelière est également à l'étude ». ● SF.



- ◆ Extincteurs ◆ R.I.A. ◆ Désenfumage
- ◆ B.A.E.S. ◆ Portes Coupe Feu
- ◆ S.S.I. ◆ Formations



SYSTÈMES INCENDIE MONACO

Votre Sécurité... Notre Priorité...!

Gérant : Franck Ferreyrolles
Directeur d'Agence : Maurice Delclaud

Le Patio Palace
41, avenue Hector Otto - 98000 Monaco
Tél. +377 97 77 02 28
Fax +377 97 70 08 27 - info@sim.mc

Polymétal

Construction métallique
Menuiserie et volets aluminium
Inoxydable - Laiton
Miroiterie - Fer forgé

*du rêve...
se construit la réalité*

Le "Mercator"
7, rue de l'Industrie
MC 98000 MONACO
Tél. +377 92 05 23 87
Fax +377 92 05 92 61
secretariat@polymetal.mc